

**LGWA**

*Leistungsgemeinschaft  
Wärmepumpe Austria*



LEISTUNGSGEMEINSCHAFT  
WÄRMEPUMPE AUSTRIA

# Prüf- und Anlagenbuch als Basis für Qualitätssicherung im täglichen Geschäft

**LGWA**

Leistungsgemeinschaft  
Wärmepumpe Austria



LEISTUNGSGEMEINSCHAFT  
WÄRMEPUMPE AUSTRIA

**Ziel eines jeden Unternehmers ist es...**

**GELD ZU VERDIENEN**



## Die Aufgabe das Ziel zu erreichen wird immer schwieriger...



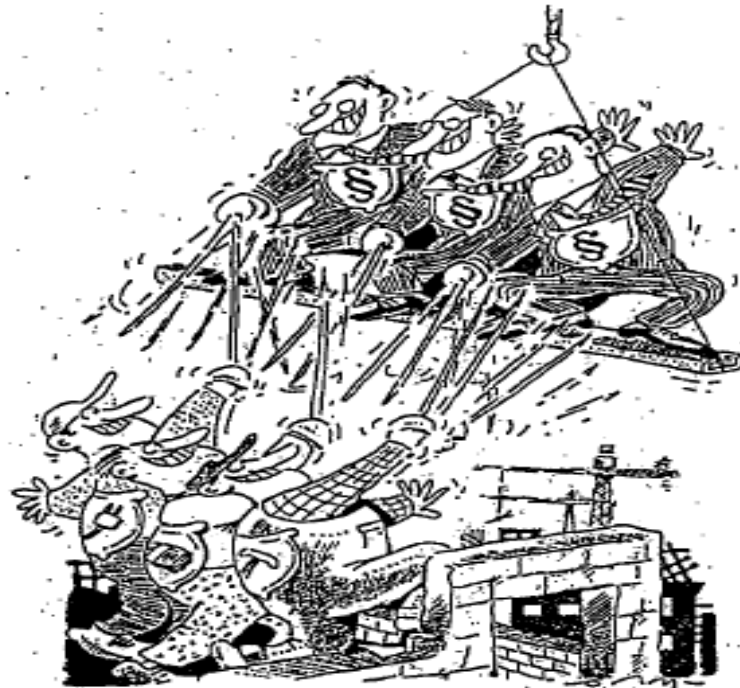
**LGWA**

Leistungsgemeinschaft  
Wärmepumpe Austria



LEISTUNGSGEMEINSCHAFT  
WÄRMEPUMPE AUSTRIA

**... und endet oftmals als Streitfall vor Gericht.**



**LGWA**

Leistungsgemeinschaft  
Wärmepumpe Austria



LEISTUNGSGEMEINSCHAFT  
WÄRMEPUMPE AUSTRIA

---

**Eines muss uns klar sein !**

**Den vereinbarten, VOLLSTÄNDIGEN  
Werklohn erhält man erst, wenn das  
Gewerk fertig ist.**

## Wann ist das Gewerk fertig ?

Gem. KSchG

### Ein Gewerk gilt als fertig wenn:

- ❖ es technisch und vertraglich mängelfrei übergeben wurde
- ❖ alle Funktionen nachweislich erfüllt wurden
- ❖ sowie die behördlichen Vorschriften und Auflagen eingehalten wurden



## Was bedeutet ...

es technisch und vertraglich mängelfrei  
übergeben wurde... ?

- ❖ Die Anlage nach den Regeln der Technik errichtet wurde.
- ❖ Dem Kunden eine Bedienungsanleitung (DOKU) übergeben wurde
- ❖ Der Kunde das erhält, was er bestellt hat.

## Was bedeutet ...

**alle Funktionen nachweislich erfüllt wurden... ?**

- ❖ **eine ordentliche IBN bzw. Probebetrieb durchgeführt und dazu ein Protokoll verfasst wurde. >>> Bestandteil der Betriebsanleitung (DOKU)**

## Was bedeutet ...

... sowie die behördlichen Vorschriften und Auflagen eingehalten wurden ?

- ❖ Entnahmemenge bei WW-WP
- ❖ Sperrezeiten EVU
- ❖ max. Entzugsleistung bei Tiefenbohrungen



## Wo ist die Dokumentationspflicht festgeschrieben

- ❖ **Konsumentenschutzgesetz**
- ❖ **OÖ Baurecht**
- ❖ **ÖN EN12171 „Heizungsanlagen in Gebäuden  
Betriebs-, Wartungs- und Bedienungs-  
anleitungen, die kein qualifiziertes  
Bedienungspersonal erfordern**



## Was ist der Inhalt der DOKU

- ❖ Ein- Ausschalten der Anlage
- ❖ Umschaltung Sommer- Winterbetrieb
- ❖ SOLL – IST Werte
- ❖ Messwerte etc...

**Die DOKU sollte darüber hinaus Auskunft über die Qualität einer Anlage und dem Kunden Sicherheit geben.**

**Dem Unternehmer sollte es die Möglichkeit geben sich vom Wettbewerb abzuheben**



## Die LÖSUNG der LGWA

- ❖ **Standardisieren der Abnahmeprozedur**
- ❖ **Einfaches Formular mit den min. Anforderungen**
- ❖ **Einheitliches Erscheinungsbild**



Microsoft Excel  
Worksheet



LEISTUNGSBEWUSSTHEIT  
WÄRMEPUMPE AUSTRIA

*Danke für Ihre  
Aufmerksamkeit*